



RÁMCOVÁ SMLOUVA **O PRONÁJMU** **NENASVÍCENÉHO OPTICKÉHO** **VLÁKNA**

Obsah

1	DEFINICE	4
2	VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ.....	6
3	PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY	6
4	ROZSAH A ÚČEL UŽÍVÁNÍ PŘEDMĚTU NÁJMU.....	7
5	PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU NÁJMU	7
6	CENY A ÚČTOVÁNÍ.....	8
7	PRÁVA A POVINNOSTI SPOLEČNOSTI CETIN	9
8	PRÁVA A POVINNOSTI PARTNERA	10
9	SPOLEČNÁ PRÁVA A POVINNOSTI	14
10	ODPOVĚDNOST A NÁHRADA ŠKODY	15
11	TRVÁNÍ SMLOUVY A ZPŮSOBY JEJÍHO UKONČENÍ.....	15
12	TRVÁNÍ DÍLČÍCH SMLUV A JEJICH UKONČENÍ	16
13	VYŠŠÍ MOC	18
14	OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ A DŮVĚRNOST KOMUNIKACÍ	19
15	DŮVĚRNÉ INFORMACE A JEJICH OCHRANA.....	20
16	PRÁVA DUŠEVNÍHO VLASTNICTVÍ.....	21
17	SANKCE	21
18	ZAJIŠTĚNÍ DLUHU	22
19	DORUČOVÁNÍ A KONTAKTNÍ OSOBY	22
20	ZMĚNY VE SMLOUVĚ.....	22
21	ŘEŠENÍ SPORŮ.....	23
22	ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ	23

Smluvní strany:**CETIN a.s.**

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

zastoupená [*], na základě pověření

zapsaná u Městského soudu v Praze, spis. zn. B 20623

bankovní spojení: PPF banka a.s.

č. účtu: 2019160003/6000

(„**CETIN**“),

a

[*]

se sídlem: [*]

IČO: [*]

DIČ: CZ[*]

zastoupená [*]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném [*] soudem v [*], oddíl [*], vložka [*]

bankovní spojení: [*]

č. účtu: [*]

(„**Partner**“)

(CETIN a Partner každý samostatně také jako „**Strana**“ a společně jako „**Strany**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku následující rámcovou smlouvu o pronájmu nenasvíceného optického vlákna („**Smlouva**“):

1 Definice

- 1.1 Následující uvedené pojmy uvozené velkým počátečním písmenem mají ve Smlouvě a jejích přílohách význam, který je jim níže přiřazen.

BOZP	znamená pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany, jak jsou popsána v Příloze č. 5.
Dílčí smlouva	má význam uvedený v ustanovení 3.2 Smlouvy.
Důvěrné informace	znamenají veškeré údaje, informace, sdělení, cenové podmínky, dokumenty, atp., a to v jakékoli formě (písemné, e-mailové, ústní, vizuální, poznámky, atp.), včetně Obchodního tajemství a informací uvedených v článku 15 Smlouvy, které jsou jakýmkoli způsobem zpřístupněny přímo či nepřímo, úmyslně či neúmyslně Informující Stranou Informované Straně, včetně informací předaných na jednání, v telefonickém rozhovoru, jakož i tím, že je Informované Straně zpřístupněno jakékoli zařízení, stanoviště, technologie, atd. využívané Informující Stranou, atp. Aniž by tím byl dotčen obecný rozsah Důvěrných informací dle předchozí věty, zahrnují Důvěrné informace zejména, nikoli však výlučně, veškeré údaje a informace o výkonných pracovnících a zaměstnancích Informující Strany a/nebo o obchodních partnerech Informující Strany, jejich marketingových technikách, a/nebo marketingových technikách jejich obchodních partnerů, cenících, cenových politikách, obchodních metodách, smlouvách a smluvních vztazích zmíněných osob se zákazníky, dodavateli a jinými obchodními partnery, počítačových programech (včetně strojových a zdrojových kódů), databázových technologiích, systémech, strukturách a architekturách, sítích elektronických komunikací a veškerých datech na nich distribuovaných (včetně charakteru a objemu těchto dat, atd.), obchodních a/nebo akvizičních plánech (například ohledně majetku, personálu, atp.), atd. Důvěrné informace dále zahrnují také veškeré údaje a sdělení uvedené výše, které Informující Strana získá od třetí osoby; pro vyloučení pochybností, (i) Informující Strana není povinna prokazovat, zda Důvěrné informace utahuje, a/nebo jakým způsobem je získala, (ii) Informující Strana není povinna předávané informace jakkoli označovat, (iii) není rozhodné, jakou obchodní či jinou hodnotu Důvěrné informace pro Informující Stranu mají, (iv) Důvěrnou informaci je bez ohledu na jakékoli další podmínky Smlouva, její uzavření i účel, a (v) Důvěrnými informacemi jsou i jakékoli analýzy, dokumenty, kompiláty, reporty, atd., které obsahují jakoukoli Důvěrnou informaci, jak výše popsána.
Emergency PEW	znamenají takové jednání společnosti CETIN, které (i) je třeba učinit bezodkladně, aby nedošlo zejména k ohrožení Užívání či jejich bezpečnosti nebo (ii) společnost CETIN učiní, aby předešla výpadku Užívání či zhoršení kvality Užívání. Emergency PEW jsou standardně oznamovány 1

	(jeden) pracovní den před jejich provedením, nebo nejpozději bez zbytečného odkladu po jejich provedení.
GDPR	znamená Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
Informovaná Strana	znamená Partnera, kterému Informující Strana poskytuje Důvěrné informace.
Informující Strana	znamená společnost CETIN, která poskytuje Informované Straně Důvěrné informace.
Občanský zákoník	znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
Obchodní tajemství	znamená konkurenčně významné, určitelné, ocenitelné a v příslušných obchodních kruzích běžně nedostupné skutečnosti, které souvisejí s obchodním závodem Informující strany tj. zejména veškeré informace technické i netechnické povahy, vzorce, vzory, kompilace, programy, nástroje, metody, techniky, nákresy, procesy, finanční data, finanční plány, produktové plány nebo seznamy skutečných či potenciálních zákazníků či dodavatelů, jež (i) vytvářejí skutečnou nebo potenciální ekonomickou hodnotu tím, že nejsou obecně známé nebo snadno zjistitelné jinými osobami, jimž by ze sdělení nebo využití těchto informací mohla vzniknout ekonomická hodnota, a (ii) jsou předmětem snahy o utajení těchto informací, a to v rozsahu přiměřeném daným okolnostem. Obchodní tajemství zahrnuje také skutečnosti a informace uvedené v tomto ustanovení, které Informující strana získá od třetí osoby.
Osobní údaje	mají význam uvedený v ustanovení odst. 14.5 Smlouvy.
Oznámený účet	znamená bankovní účet vedený u poskytovatele bankovních služeb v ČR, který správce daně v souladu se Zákonem o DPH zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup.
Partner	má význam uvedený v hlavičce Smlouvy.
Předmět nájmu	má význam uvedený v ustanovení odst. 3.1 Smlouvy.
Příloha	znamená společně s příslušným písmenným označením některou z příloh Smlouvy.
Seznam autorizovaných osob	má význam jako v ustanovení odst. 8.1.1 Smlouvy.
Síť CETIN	znamená veřejnou pevnou komunikační síť na území České republiky zajišťovanou společností CETIN na základě osvědčení č. 3987, vydaného ČTÚ dne 13. dubna 2022, č. j. ČTÚ-16 623/2022-622.
Smlouva	znamená tuto rámcovou smlouvu o pronájmu nenasvíceného optického vlákna.
Strana	má význam uvedený v hlavičce Smlouvy.

Účastník Partnera	znamená fyzickou nebo právnickou osobu, které je na základě smluvního vztahu s Partnerem poskytována zejména služba elektronických komunikací dle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a která využívá a/nebo žádá službu Partnera nebo uzavřela s Partnerem smlouvu na poskytování takové služby, která i jen svojí částí využívá datové přenosy, přístupy nebo jiné činnosti zajišťované Partnerem v návaznosti na Užívání.
Užívání	má význam uvedený v ustanovení 4.1 Smlouvy.
Vyšší moc	má význam uvedený v článku 13 Smlouvy.
Zákon o DPH	znamená zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
ZDP	znamená zákon č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
ZEK	znamená zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů.

- 1.2 Pokud není stanoveno jinak, platí, že všechny technické termíny obsažené ve Smlouvě a/nebo jejích přílohách a/nebo v každé Dílčí smlouvě budou vykládány v souladu s jejich standardním významem uplatňovaným společností CETIN, jakož i v souladu se zvykovými mechanismy uplatňovanými společností CETIN k datu podepsání Smlouvy.

2 Všeobecná ustanovení

- 2.1 Strany budou jednat vlastním jménem a na vlastní účet, není-li výslovně dohodnuto jinak. Žádné ustanovení Smlouvy nebude pokládáno za úkon zakládající společnost nebo společný podnik Stran ani za zmocnění jedné Strany k zastupování druhé Strany či obdobné právní uspořádání.
- 2.2 Každá Strana si určuje ceny služeb elektronických komunikací či jiných služeb a plnění poskytovaných touto Stranou zcela samostatně, přičemž, není-li Smlouvou stanoveno jinak, každá Strana plně a samostatně odpovídá za plnění vlastních smluvních závazků, včetně, nikoli však výlučně, vyřizování reklamací a práv vyplývajících z odpovědnosti za vady při poskytování služeb elektronických komunikací a dalších služeb či plnění, odpovědnosti za způsobenou újmu, a dalších svých povinností a odpovědnosti vyplývajících této Straně ze zákona či smluvních závazků, společná odpovědnost Stran je vyloučena; pro vyloučení pochybností, společnost CETIN neodpovídá přímo či nepřímo za újmu smluvních partnerů Partnera či osob s Partnerem spolupracujících, ani se jakýmkoli způsobem nepodílí na právní odpovědnosti Partnera vůči takovým osobám.
- 2.3 Smlouva nezakládá žádný převod, přechod či jiné poskytnutí vlastnického práva či jiného práva k zařízení nebo jinému majetku užívanému kteroukoli Stranou pro poskytování služeb elektronických komunikací nebo zajišťování sítě elektronických komunikací.

3 Předmět a účel Smlouvy

- 3.1 Předmětem Smlouvy je zejména určení obecných podmínek a principů, za kterých společnost CETIN umožní Partnerovi užívání nenavíceného optického vlákna („**Předmět**

nájmu“), a to za předpokladu, že povinnost umožnit takové užívání vyplývá rozhodnutí Rady Českého telekomunikačního úřadu č. REM/1/02.2024-2 z 14. února 2024 („**REM**“).

- 3.2 Předmět nájmu vymezený výše uvedeným rozhodnutím Českého telekomunikačního úřadu bude Partner užívat na základě dílčí smlouvy uzavřené mezi Stranami na základě Smlouvy („**Dílčí smlouva**“).
- 3.3 Partner bude platit společnosti CETIN úplatu za Užívání.
- 3.4 Účelem Smlouvy je umožnit Partnerovi zřízení páteřního propojení (backhaul) od koncentračního bodu přístupové Sítě CETIN (např. hlavní rozvaděč, „street cabinet“), ve kterém Partner požaduje přístup (fyzické či virtuální zpřístupnění) k nejbližšímu uzlovému bodu sítě Partnera, a to pro účely využití přístupu k Síti CETIN poskytnutého na základě zvláštní smlouvy mezi společnostmi CETIN a Partnerem (tj. při současném využití jiných velkoobchodních produktů CETIN ze strany Partnera). Nenasvíceným optickým vláknem se pro tento účel rozumí optické vlákno vedoucí od koncentračního bodu přístupové sítě, jehož druhý konec není zapojen do síťového prvku.
- 3.5 Pro vyloučení pochybností, společnost CETIN se nezavazuje uzavírat Dílčí smlouvy nad rámec povinností vyplývajících z rozhodnutí Českého telekomunikačního úřadu dle ustanovení 3.1 Smlouvy.

4 Rozsah a účel užívání Předmětu nájmu

- 4.1 Společnost CETIN umožní za úplatu Partnerovi užívání Předmětu nájmu, a to v případě nájmu nenasvíceného optického vlákna za účelem realizace optického spojení a poskytování služeb elektronických komunikací („**Užívání**“).

5 Předání a převzetí Předmětu nájmu

- 5.1 Před uzavřením Dílčí smlouvy zajistí společnost CETIN v návaznosti na žádost Partnera systémové šetření ověřující kapacitu a způsobilost Předmětu nájmu k Užívání dle požadavku Partnera, a to na základě údajů v evidenci společnosti CETIN. V návaznosti na výsledek provedeného systémového šetření zajistí společnost CETIN v návaznosti na žádost Partnera místní technické šetření Předmětu nájmu ověřující kapacitu a způsobilost Předmětu nájmu k Užívání dle požadavku Partnera na místě samém. Partner se zavazuje uhradit cenu za samostatné provedení systémového šetření a místního technického šetření.
- 5.2 Na základě výsledků místního technického šetření v případě, že místní technické šetření potvrdí způsobilost Předmětu nájmu k Užívání Partnerem, předloží společnost po uhrazení ceny za provedení místního technického šetření Partnerovi návrh Dílčí smlouvy.
- 5.3 Společnost CETIN se zavazuje na základě Dílčí smlouvy předat Předmět nájmu nejpozději ve lhůtě stanovené v Dílčí smlouvě, která počíná běžet ode dne nabytí účinnosti Dílčí smlouvy. Není-li lhůta v Dílčí smlouvě určena, bude Předmět nájmu předán ve lhůtě dle Přílohy A Smlouvy – Pravidla a postupy. Partner se zavazuje převzít Předmět nájmu nejpozději v poslední den lhůty dle věty první tohoto odstavce.
- 5.4 Společnost CETIN v dostatečném časovém předstihu před termínem dle ustanovení odst. 5.3 Smlouvy vyzve Partnera k součinnosti. Pokud Partner s navrženým termínem nesouhlasí a Strany se neshodnou na jiném termínu, platí termín navržený společností CETIN.
- 5.5 Ustanovení o povinnosti společnosti CETIN dle ustanovení odst. 5.3 Smlouvy se nevztahuje zejména na případy, kdy je Předmět nájmu v nezpůsobilém stavu a/či ve stavu neodpovídajícím Smlouvě v důsledku zavinění Partnera či třetích osob, včetně osob, které

mají přístup k Předmětu nájmu na základě práva odvozeného od práva Partnera založeného Smlouvou, či osob pověřených Partnerem.

- 5.6 Strany si během předání Předmětu nájmu poskytnou veškerou další nezbytnou součinnost.
- 5.7 Součástí předání Předmětu nájmu je podpis předávacího protokolu.
- 5.8 Předmět nájmu se předává ve stavu, ve kterém se nachází k datu místního technického šetření, resp. uzavření Dílčí smlouvy.
- 5.9 Za poruchu ani jinou závadu Předmětu nájmu či Užívání se nepovažuje:
 - 5.9.1 omezení související (i) s případným měřením parametrů Předmětu nájmu a/nebo (ii) nutnými přestavbami technického zařízení;
 - 5.9.2 omezení Užívání dle odst. 7.4 Smlouvy;
 - 5.9.3 stav Předmětu nájmu v období, na kterém se Strany dohodnou;
 - 5.9.4 provádění plánovaných prací ze strany společnosti CETIN, které ovlivní nebo mohou ovlivnit Předmět nájmu nebo Užívání; pokud je to s přihlédnutím k povaze plánované práce možné, je společnost CETIN povinna o plánovaných pracích informovat Partnera alespoň 5 (pět) kalendářních dnů před jejich zahájením. V případě, že si je společnost CETIN vědoma, že plánované práce způsobí přerušení poskytování Užívání („**Povolené přerušení**“), je společnost CETIN povinna zajistit, aby doba Povolenoého přerušení byla co nejkratší a plánované přerušení bylo přednostně směřováno do období nízkého provozního zatížení (00:01 – 06:00 hodin) s výjimkou těch prací, které je nutné nebo vhodné provést v jiné denní době. Společnost CETIN je povinna nahlašovat Povolenoé přerušení kontaktním osobám Partnera uvedeným v Příloze F – Adresy a kontaktní údaje;
 - 5.9.5 přerušení způsobené nezávisle na jednání či opomenutí společnosti CETIN či jejich smluvních partnerů, a to zejména nikoli však výlučně jednáním Partnera či osob s Partnerem spolupracujících, událostí Vyšší moci, jednáním jakýchkoli jiných třetích osob, nebo jinými podobnými událostmi, jež nastaly nezávisle na vůli společnosti CETIN a brání jí ve splnění její povinnosti;
 - 5.9.6 provádění Emergency PEW.

6 Ceny a účtování

- 6.1 Za Užívání a ostatní plnění poskytnuté Partnerovi zaplatí Partner společnosti CETIN úplatu dle Přílohy D Smlouvy - Ceny.
- 6.2 Ceny budou splatné v termínech stanovených v Příloze C Smlouvy - Účtování a placení, pokud není Stranami písemně dohodnuto jinak.
- 6.3 Pro vyloučení pochybností se ujednává, že ke splnění peněžitého dluhu podle Smlouvy nelze použít směnku.
- 6.4 Společnost CETIN si vyhrazuje právo jednostranné změny cen uvedených v Dílčí smlouvě zejména za plnění poskytované na základě Dílčí smlouvy uzavřené dle Smlouvy, jakož i cen uvedených ve Smlouvě. Každá změna dle předchozí věty bude Partnerovi písemně oznámena nejpozději 14 (čtrnáct) kalendářních dní před datem účinnosti nových cen, a to písemně anebo způsobem umožňujícím dálkový přístup. Pokud taková změna znamená zhoršení podmínek pro Partnera (zvýšení cen), bude oznámena nejméně 2 (dva) kalendářní měsíce před datem účinnosti této změny. V případě, že Partner nebude mít zájem plnění za zvýšenou cenu odebrat, má právo Dílčí smlouvu nebo Smlouvu v dotčeném rozsahu písemně vypovědět tak, aby Smlouva nebo Dílčí smlouva skončila k okamžiku nabytí účinnosti nových cen. V případě, že Partner nevyužije svého práva Dílčí smlouvu nebo Smlouvu vypovědět, platí, že se změnou souhlasí.

- 6.5 Veškeré ceny ve Smlouvě a v jejích přílohách jsou uvedeny bez daně z přidané hodnoty (DPH), pokud není uvedeno jinak.
- 6.6 Strany uhradí pohledávky postupem stanoveným v Příloze C Smlouvy - Účtování a placení.
- 6.7 Není-li Stranami výslovně písemně dohodnuto jinak, Partner není oprávněn jednostranně započítat své pohledávky vzniklé na základě Smlouvy vůči pohledávkám společnosti CETIN vzniklým na základě Smlouvy nebo jiné smlouvy.

7 Práva a povinnosti společnosti CETIN

- 7.1 Společnost CETIN nebo jí pověřený subjekt je oprávněn provádět pravidelný dohled nad dodržováním veškerých povinností stanovených platnými a účinnými právními předpisy, normami a Smlouvou a/nebo Dílčí smlouvou.
- 7.2 Společnost CETIN je povinna bez zbytečného odkladu vhodným způsobem informovat Partnera o změnách nebo jiných nepravidłnostech Předmětu nájmu, které budou společnosti CETIN známy předem.
- 7.3 Společnost CETIN není povinna v případě zničení Předmětu nájmu poskytnout Partnerovi náhradní předmět nájmu.
- 7.4 Společnost CETIN je oprávněna, i částečně, přerušit Užívání po předchozím oznámení a na dobu nezbytně nutnou. Společnost CETIN je oprávněna, i částečně, přerušit Užívání bez předchozího oznámení a na dobu nezbytně nutnou:
 - 7.4.1 pokud je Partner v prodlení s úhradou jakékoliv částky vyšší než 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) po dobu delší 20 (dvacet) kalendářních dnů a tento stav přes písemné upozornění společnosti CETIN s uvedením dlužné částky neodstraní ani v dodatečně přiměřené lhůtě v délce nejméně 10 (deset) kalendářních dnů. Ostatní nároky společnosti CETIN v případě prodlení Partnera tím nejsou dotčeny. Společnost CETIN je povinna bez zbytečného odkladu po uhrazení dlužné částky Užívání obnovit. Práva a povinnosti společnosti CETIN dle ustanovení odst. 11.2.3a) Smlouvy nejsou tímto ustanovením dotčena;
 - 7.4.2 pokud Partner užívá Předmět nájmu v rozporu se Smlouvou, jakož i v případě, že bezprostředně hrozí poškození Předmětu nájmu nebo jiných optických vláken společnosti CETIN či souvisejících zařízení ve vlastnictví nebo v užívání společnosti CETIN či třetí osoby, které by vedlo ke způsobení škody převyšující škodu, která může vzniknout Partnerovi v důsledku částečného nebo úplného omezení Užívání;
 - 7.4.3 v případě podstatného porušení Smlouvy Partnerem, kterým se pro účely tohoto ustanovení rozumí zejména jakékoli porušení povinností Partnera uvedených v článku 8 Smlouvy. Právo společnosti CETIN na odstoupení od Smlouvy či jakékoli či všech Dílčích smluv tím není dotčeno;
 - 7.4.4 v případě ohrožení života nebo zdraví nebo takové i hrozící škody na majetku či majetkových právech, že by její výše zjevně přesáhla škodu způsobenou přerušením či pozastavením poskytování Užívání;
 - 7.4.5 v případě, kdy došlo k narušení integrity Sítě CETIN nebo existuje riziko jejího narušení;
 - 7.4.6 v případě zneužití Užívání vedoucímu k finančnímu poškození společnosti CETIN nebo jiné osoby;
 - 7.4.7 v případě krizových situací, zejména za branné pohotovosti státu, živelních pohrom, epidemií;
 - 7.4.8 v případě nezbytných přestaveb technického zařízení;

7.4.9 v případě měření;

7.4.10 v případě vad Předmětu nájmu, který je ve vlastnictví osoby odlišné od společnosti CETIN;

7.4.11 v případě Emergency PEW;

7.4.12 při odstraňování poruch či jiných závad;

7.4.13 v ostatních případech za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy.

7.5 Platí, že částečné nebo úplné omezení Užívání dle odst. 7.4 Smlouvy není poruchou ani jinou závadou. Pro účely ostatních ustanovení Smlouvy platí, že doba, po kterou bylo Užívání dle odst. 7.4 Smlouvy omezeno či přerušeno, je dobou, kdy bylo Užívání umožněno v plném rozsahu. Strany se dále dohodly a souhlasí, že platí, že jakékoliv, byť potenciální, nároky Partnera, které mají, budou mít nebo by mohly mít původ v omezení Užívání, zejména, nikoli však výlučně, nároky na smluvní pokuty, slevy, náhradu majetkové i nemajetkové újmy či ušlého zisku nebo nároky vyplývající z prodlení společnosti CETIN jsou vyloučeny a Partner se jich tímto výslovně vzdává.

7.6 Společnost CETIN není povinna po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného Dílčí smlouvou udržovat Předmět nájmu svým nákladem ve stavu, který nebude bránit Užívání, nejedná-li se o běžnou údržbu.

7.7 Společnost CETIN nenese jakoukoliv odpovědnost za rozmístění technologií a zařízení Partnera v rámci Předmětu nájmu.

8 Práva a povinnosti Partnera

8.1 Partner

8.1.1 předá společnosti CETIN bez zbytečného odkladu po uzavření Smlouvy seznam zaměstnanců Partnera, či jiných Partnerem určených osob, kteří budou ze strany Partnera oprávněni k přístupu k Předmětu nájmu za účelem plnění povinností Partnera vyplývajících ze Smlouvy a/nebo Dílčí smlouvy („**Seznam autorizovaných osob**“); tyto osoby je Partner povinen předem poučit o všech právech a povinnostech vyplývajících Partnerovi ze Smlouvy a/nebo Dílčí smlouvy, jakož i o odpovědnosti za porušení Smlouvy a/nebo Dílčí smlouvy či odpovědnosti za nejednání v souladu s obecně závaznými právními předpisy a příslušnými požadavky vztahujícími se k Předmětu nájmu. Partner je povinen neprodleně změnit či odstranit ze Seznamu autorizovaných osob takovou osobu, kterou CETIN uvede ve své odůvodněné námitce obsahující požadavek na takovou změnu či odstranění; taková osoba není ode dne odeslání požadavku společností CETIN Partnerovi oprávněna k přístupu k Předmětu nájmu. Partner má právo Seznam autorizovaných osob jednostranně měnit, přičemž je o každé změně povinen neprodleně informovat společnost CETIN. Aktualizovaný Seznam autorizovaných osob je účinný vždy nejdříve dnem jeho doručení společnosti CETIN, nevznese-li proti němu společnost CETIN Partnerovi bez zbytečného odkladu po jeho doručení odůvodněnou námitku. V případě podání námitky dle předchozí věty je Partner povinen ty osoby, vůči kterým uplatnila společnost CETIN odůvodněnou námitku, z aktualizovaného seznamu neprodleně odstranit a takové osoby nemají ode dne doručení námitky přístup k Předmětu nájmu. Samotný přístup k Předmětu nájmu se děje vždy na základě předchozí žádosti Partnera doručené společnosti CETIN nejpozději 5 (pět) pracovních dnů předem a v doprovodu oprávněného zástupce společnosti CETIN, přičemž přístup k Předmětu nájmu prostřednictvím či přes nemovitosti jiných osob než společnosti CETIN (případně jakýkoliv jiný přístup) je

Partner povinen zajistit si vždy sám na svůj náklad; podrobnosti stanoví jednotlivé přílohy Smlouvy;

- 8.1.2 je povinen si samostatně, vlastním jménem a na vlastní odpovědnost a náklady zajistit veškerá správní rozhodnutí, souhlasy, oprávnění a opatření (resp. rozhodnutí) orgánů státní správy a samosprávy nebo jakýchkoli třetích osob potřebná pro plnění povinností dle Smlouvy a/nebo Dílčí smlouvy, jakož i veškerou jinou dokumentaci související s plněním jeho zákonných povinností, povinností vyplývajících ze Smlouvy a/nebo Dílčí smlouvy, jakož i povinností souvisejících s Užíváním. Případnou újmu vzniklou postihem společnosti CETIN ze strany orgánů veřejné moci v důsledku neplnění povinností Partnera dle tohoto ustanovení nebo nároky třetích osob vůči společnosti CETIN se Partner zavazuje společnosti CETIN bez zbytečného odkladu uhradit. Kopie pravomocných stavebních povolení a kopie pravomocných kolaudačních rozhodnutí souvisejících s povinnostmi vyplývajícími Partnerovi ze Smlouvy, jakož i související s Předmětem nájmu či Užíváním, budou-li příslušným stavebním úřadem vydána, předá Partner společnosti CETIN vždy bez zbytečného odkladu po jejich vydání;
 - 8.1.3 je povinen řádně užívat Předmět nájmu jako řádný hospodář a zabránit jeho poškození, a počínat si tak, aby svou činností nebo nečinností neohrozil činnost dalších technologických zařízení umístěných v/na Předmětu nájmu;
 - 8.1.4 je povinen, dojde-li jeho zaviněním nebo zaviněním osob, které se rozhodl využít, ke vzniku škody společnosti CETIN na Předmětu nájmu (mimo běžné opotřebení Předmětu nájmu) či třetí osobě, tuto škodu nahradit;
 - 8.1.5 je povinen zajišťovat dodržování a dodržovat platné a účinné předpisy týkající se BOZP;
 - 8.1.6 je povinen strpět ze strany společnosti CETIN nebo jí pověřeného subjektu pravidelný dohled nad dodržováním veškerých povinností stanovených platnými a účinnými právními předpisy, normami, Smlouvou a příslušnou Dílčí smlouvou;
 - 8.1.7 je povinen na vlastní náklady a v souladu s platnými a účinnými právními předpisy likvidovat odpady vyprodukované vlastní činností, činností svých zaměstnanců, smluvních partnerů a osob, které vstupují na/do nemovitosti, na které se nachází Předmět nájmu na základě práva odvozeného od práva Partnera či osob pověřených Partnerem;
 - 8.1.8 je povinen chovat se v okolí Předmětu nájmu tak, aby svou činností, respektive nečinností nepoškozoval životní prostředí a v souvislosti s tím dodržovat důsledně pravidla daná platnými a účinnými právními předpisy na úseku životního prostředí;
 - 8.1.9 je povinen poskytovat společnosti CETIN bezplatně veškerou součinnost nezbytnou pro plnění povinností společnosti CETIN;
 - 8.1.10 je povinen dodržovat veškerá pravidla a požadavky společnosti CETIN související se vstupy do/na nemovitosti, kde se nachází Předmět nájmu, jakož i provozními předpisy, zejména se bude řídit postupy a povinnostmi uvedenými ve Smlouvě, přičemž je současně povinen zajistit, že jeho zaměstnanci a dodavatelé a osoby pro něj činné budou v/na Předmětu nájmu dodržovat podmínky zakotvené ve Smlouvě, jejích přílohách a příslušné Dílčí smlouvě. Partner odpovídá za škody způsobené společnosti CETIN těmito osobami jako by je způsobil sám;
 - 8.1.11 je povinen zajistit veškeré potřebné souhlasy a povolení potřebné k plnění Smlouvy a s plněním Smlouvy související, a to včetně souhlasů dle GDPR.
- 8.2 Partner je povinen vykonávat činnosti podle Smlouvy pouze takovým způsobem, aby nenarušovaly činnost společnosti CETIN nebo jejích smluvních partnerů či třetích osob

a současně, aby činnosti Partnera nepoškozovaly majetek společnosti CETIN, jejich smluvních partnerů či třetích osob či nepoškozovaly dobré jméno společnosti CETIN.

- 8.3 Partner není oprávněn (i) Předmět nájmu, ani jakékoli jiné prostory nebo nemovitosti společnosti CETIN, či zařízení společnosti CETIN, zajištěné pro Partnera v souladu se Smlouvou nebo na základě Smlouvy, či jejich části nebo (ii) Užívání nebo služby či činnosti s využitím, byť části Užívání, poskytnout třetím osobám, ani umožnit jiné osobě postavení analogické podnájmu nebo zřídit k Předmětu nájmu užívací právo ve prospěch třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN; tzn., že jakékoli poskytnutí Předmětu nájmu či jakýchkoli jiných prostor, nemovitostí či zařízení společnosti CETIN Partnerem jakékoli třetí osobě a/nebo poskytování služeb odpovídajících Užívání či jejich části nebo na Užívání založených či bezdrátové propojování zařízení Partnera se zařízeními třetích osob musí být vždy písemně předem odsouhlaseno společností CETIN.
- 8.4 Partner nemá právo provozovat jinou činnost nebo měnit způsob či podmínky Užívání, než jak to vyplývá z účelu Smlouvy, bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN. Ustanovení § 2304 Občanského zákoníku se neuplatní.
- 8.5 Partner je povinen prokazatelným způsobem bez zbytečného odkladu upozornit společnost CETIN na všechna zjištěná nebezpečí a závady, která mohou vést ke vzniku škod na Předmětu nájmu či jiném majetku společnosti CETIN.
- 8.6 Partner nesmí zcizit, pronajmout, zadržet nebo zatížit věci nebo zařízení a instalace společnosti CETIN. Partner uchovává označení na zařízeních nebo instalacích patřících společnosti CETIN.
- 8.7 Partner se zdrží:
 - 8.7.1 Užívání způsobem, který může negativně ovlivnit provoz Sítě CETIN či jakékoli její části nebo kvalitu služeb společnosti CETIN, popř. závažným způsobem porušuje práva třetích osob;
 - 8.7.2 použití koncového zařízení nebo jiného zařízení nebo jejich připojení, které ruší provoz Sítě CETIN, které není určeno pro provoz v ČR nebo které nesplňuje technické požadavky stanovené zvláštním právním předpisem;
 - 8.7.3 změn nebo zásahů do Sítě CETIN, včetně koncového bodu Sítě CETIN, technického zařízení Sítě CETIN, telekomunikačního koncového zařízení nebo jiného zařízení, s výjimkami konkrétně písemně stanovenými v přílohách Smlouvy;
 - 8.7.4 poškození Sítě CETIN nebo zařízení společnosti CETIN;
 - 8.7.5 zásahů do okolního prostředí (životní prostředí, související budovy a jejich vybavení) či provozních údajů.
- 8.8 Partner není oprávněn na Předmět nájmu umístit jakékoli zařízení ani taková zařízení jakkoli propojovat se zařízeními společnosti CETIN či třetích stran.
- 8.9 Partner zajistí, aby společnost CETIN nenesla vůči jakémukoli Účastníkovi Partnera či jiným třetím osobám odpovědnost za újmu vzniklou jednáním či opomenutím Partnera nebo porušením smlouvy o poskytování služeb elektronických komunikací uzavřené mezi Partnerem a Účastníkem Partnera či takovou třetí osobou.
- 8.10 Společnost CETIN přijala a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti společnosti CETIN s platnými a účinnými právními předpisy, pravidly etiky a morálky, a zahrnující opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování porušování uvedených předpisů a pravidel (program Corporate Compliance - <https://www.cetin.cz/corporate-compliance>). Partner (a jakákoliv fyzická nebo právnická osoba, která s ním spolupracuje a kterou využívá pro plnění povinností ze Smlouvy nebo v souvislosti s jejím uzavřením a realizací, tj. pracovníci, zástupci nebo externí spolupracovníci) ctí a dodržuje platné a účinné právní předpisy včetně mezinárodních

smluv, základní morální a etické principy. Partner odmítá jakékoliv deliktní jednání a tohoto se zdržuje. Partner prohlašuje, že podle jeho nejlepšího vědomí a svědomí on ani žádný jeho pracovník, zástupce nebo externí spolupracovník neporušili v souvislosti s uzavřením Smlouvy žádný platný a účinný právní předpis. Partner prohlašuje, že jeho činnost je legální a veškeré jeho prostředky pocházejí výhradně z legálních zdrojů. Partner je povinen činit veškerá náležitá opatření a vyvíjet co největší úsilí, aby zabránil tomu, že on nebo jakýkoli jeho pracovník, zástupce nebo externí spolupracovník poruší v souvislosti s realizací Smlouvy jakýkoliv platný a účinný právní předpis. Aniž by byla dána jakákoli souvislost s předmětem činnosti dle Smlouvy, Partner prohlašuje, že uplatňuje a bude uplatňovat veškerá náležitá opatření a že vyvíjí a bude vyvíjet co největší úsilí, aby v rámci jeho činnosti nebo zájmu nedošlo k jednání nebo situaci, která by způsobila takové významné ohrožení nebo narušení jeho reputace, jež by mohlo mít negativní dopad na reputaci s ním spolupracujících subjektů. Vystupuje-li Partner pro společnost CETIN nebo jeho jménem, dává dodržování uvedených zásad najevo.

- 8.11 Partner zajistí dodržování výše uvedených práv a povinností *mutatis mutandis* ze strany dodavatelů Partnera či třetích osob, se kterými bude Partner v souvislosti s vykonáváním práv a povinností dle Smlouvy spolupracovat, přičemž odpovídá za případné jednání těchto dodavatelů a/nebo osob v rozporu s uvedenými právy a povinnostmi.
- 8.12 Partner je povinen prokázat společnosti CETIN, že z jeho strany došlo k úplnému poučení osob ze Seznamu autorizovaných osob v souladu s ustanovením odst. 8.1.1 Smlouvy, a to bez zbytečného odkladu poté, co společnost CETIN vznesla takový požadavek.
- 8.13 Partner není oprávněn postoupit Smlouvu a/nebo jakoukoli Dílčí smlouvu nebo jednotlivá práva a povinnosti z nich vyplývající třetí straně bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- 8.14 Partner bere na vědomí, že Předmět nájmu či Užívání nemusí vždy zahrnovat právo k užívání nemovité věci (zejména pozemku, prostoru s technologií nebo přístupovou cestu), na němž se Předmět nájmu nachází. V případě, že v důsledku uzavření Smlouvy, Dílčí smlouvy a/nebo užívání Předmětu nájmu Partnerem:
 - 8.14.1 dojde k navýšení úhrady (např. nájemného), kterou je povinna hradit společnost CETIN vlastníkově nemovité věci (pozemku), na níž se nachází Předmět nájmu; a/nebo
 - 8.14.2 vznikne jiná povinnost či odpovědnost společnosti CETIN vůči vlastníkově zmíněné nemovité věci (včetně toho, že vlastník nemovitosti vypoví nebo odstoupí od nájemní smlouvy k nemovitosti nebo jednostranně zruší jiný právní titul k nemovitosti), a to i v případech, kdy smlouva mezi vlastníkem nemovité věci a společností CETIN neupravuje výslovně povinnost společnosti CETIN zajistit souhlas vlastníka pozemku,bude výše cen za Užívání či Předmět nájmu společností CETIN jednostranně s účinností od 1. dne kalendářního měsíce následujícího po doručení příslušného oznámení Partnerovi upravena o toto navýšení ve vztahu ke konkrétní lokalitě a Partner bude v takovém případě dále povinen uhradit veškeré rozumně vynaložené náklady společnosti CETIN a platby jí provedené vůči vlastníku nemovité věci.
- 8.15 Partner prohlašuje, že:
 - 8.15.1 je právnickou osobou řádně založenou a platně existující podle právního řádu České republiky;
 - 8.15.2 je oprávněn a má plnou právní způsobilost v souladu s obecně závaznými právními předpisy uzavřít Smlouvu a Dílčí smlouvu a plnit své závazky, které z nich vyplývají;

- 8.15.3 disponuje veškerými podnikatelskými oprávněními a licencemi potřebnými k realizaci předmětu Smlouvy, jakož i k poskytování plnění, které se Smlouvou souvisí;
- 8.15.4 Smlouva byla orgány Partnera řádně a platně schválena a uzavřením zakládá platné, závazné a vymahatelné právní povinnosti Partnera v souladu s obecně závaznými právními předpisy;
- 8.15.5 uzavřením Smlouvy, ani plněním závazků, které ze Smlouvy vyplývají, nedojde k porušení žádného zakladatelského, korporátního anebo obdobného dokumentu Partnera, ani jakéhokoli smluvního či jiného závazku nebo právní povinnosti společnosti Partnera, vnitřního předpisu, zvyklosti, pravidla, soudního nebo správního rozhodnutí, které je pro Partnera závazné nebo se vztahuje na její majetek či jeho část ani žádného právního předpisu, který se vztahuje na Partnera;
- 8.15.6 k uzavření Smlouvy Partner nepotřebuje žádný další souhlas, udělení výjimky, schválení, prohlášení, ani povolení jakékoli třetí osoby, ani předchozí oznámení či podání jakékoli třetí osobě;
- 8.15.7 má zajištěny dostatečné zdroje financování na realizaci předmětu Smlouvy a dále materiální a personální zdroje na realizaci činností uvedených ve Smlouvě a na činnosti se Smlouvou související;
- 8.15.8 má sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v přiměřené výši;
- 8.15.9 se nenachází vzhledem ke svým majetkovým poměrům v úpadku nebo v likvidaci, neprobíhá a podle nejlepšího vědomí a znalostí statutárního orgánu Partnera ani nehrozí žádné soudní, správní, rozhodčí či jiné právní řízení či jednání před jakýmkoli orgánem, které by mohlo jednotlivě nebo v souhrnu s dalšími okolnostmi nepříznivým způsobem ovlivnit schopnost Partnera splnit jednotlivé povinnosti podle Smlouvy;
- 8.15.10 disponuje veškerými podklady ze strany společnosti CETIN nezbytnými k plnění Smlouvy.
- 8.16 Partner je povinen Předmět nájmu Užívat a vykonávat i ostatní činnosti podle Smlouvy a Dílčí smlouvy pouze takovým způsobem, aby Užívání či činnosti s ním související nenarušovaly činnost společnosti CETIN nebo dalších případných oprávněných uživatelů Předmětu nájmu a současně, aby toto Užívání či činnosti s ním související nepoškozovaly majetek společnosti CETIN či třetích osob, a to v případě Užívání optického vlákna zejména připojením koncového zařízení, které splňuje příslušné požadavky, včetně nařízení vlády č.1/2008 Sb., o ochraně zdraví před neionizujícím zářením (v Síti CETIN nejsou z technických důvodů povoleny optické zesilovače s výkonem nad 0,5W).
- 8.17 Partner smí Předmět nájmu užívat výhradně pro realizaci páteřního propojení (backhaul) k nejbližšímu síťovému bodu žadatele o přístup v návaznosti na současné využití přístupu k Síti CETIN.
- 8.18 Náklady na údržbu Předmětu nájmu nese ve výši odpovídající rozsahu Užívání Partner.

9 Společná práva a povinnosti

- 9.1 Strany výslovně sjednávají, že platí, že výskyt poruchy, pokud nebyla způsobena úmyslně nebo z hrubé nedbalosti společností CETIN, není porušením Smlouvy a/nebo Dílčí smlouvy ze strany společnosti CETIN, není-li ve Smlouvě a/nebo Dílčí smlouvě či jejich přílohách stanoveno jinak.

10 Odpovědnost za škodu

- 10.1 Strany jsou povinny v průběhu trvání Smlouvy předcházet možným škodám, a to jak samostatně, tak v součinnosti s druhou Stranou a na možné hrozící případy poškození se vzájemně upozorňovat.
- 10.2 Společnost CETIN odpovídá výhradně za skutečnou škodu, kterou Partnerovi způsobí úmyslně nebo z hrubé nedbalosti, přičemž je společnost CETIN povinna takto vzniklou škodu Partnerovi nahradit. Společnost CETIN neodpovídá za škodu, která vznikne, byť částečným, zaviněním Partnera, ani za ušlý zisk Partnera nebo nemajetkovou újmu Partnera. Odpovědnost společnosti CETIN za veškerá porušení jakýchkoliv povinností společnosti CETIN dle Smlouvy a všech Dílčích smluv, ke kterým může dojít v průběhu kalendářního roku, a tedy odpovědnost společnosti CETIN za veškeré škody, slevy, smluvní pokuty a jiné sankce či újmy, které mohou vzniknout Partnerovi v souvislosti s událostmi, které se udály v rámci jednoho kalendářního roku, je ve svém souhrnu omezena částkou 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých).
- 10.3 Partner zajistí, aby společnost CETIN nenesla vůči jakémukoli Účastníkovi Partnera odpovědnost za jakoukoli újmu vzniklou jednáním či opomenutím Partnera nebo porušením smlouvy o poskytování služeb elektronických komunikací uzavřené mezi Partnerem a Účastníkem Partnera.
- 10.4 Společnost CETIN není povinna k náhradě majetkové a/nebo nemajetkové újmy Partnera ani k úhradě ušlého zisku Partnera či Účastníka Partnera, pokud majetková a/nebo nemajetková újma či ušlý zisk vznikly v důsledku situací dle ustanovení odst. 7.4 Smlouvy.

11 Trvání Smlouvy a způsoby jejího ukončení

- 11.1 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední ze Stran / Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze Stran a účinnosti dne [*], přičemž tento okamžik její účinnosti vyplývá z výslovné dohody Stran zohledňující stávající dohody mezi nimi. Strany prohlašují a potvrzují, že se ujednáními obsaženými ve Smlouvě řídí ode dne [*]. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní dobou v délce 3 (tři) kalendářní měsíce která počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé Straně.
- 11.2 Smlouvu lze zrušit:
- 11.2.1 písemnou dohodou Stran;
- 11.2.2 písemným odstoupením kterékoliv Strany v případě:
- a) pravomocného zjištění úpadku druhé Strany;
 - b) ztráty jakéhokoli, zejména veřejnoprávního, oprávnění či jakékoli možnosti společnosti CETIN pronajímat svůj majetek nebo umožnit Užívání za podmínek Smlouvy a/nebo jednotlivé Dílčí smlouvy, nebo ztráta oprávnění Partnera pro poskytování služeb založených, byť z části, na Smlouvě nebo na Dílčí smlouvě;
 - c) rozhodnutí o likvidaci druhé Strany;
- 11.2.3 písemným odstoupením společnosti CETIN:
- a) v případě, že se Partner ocitne v prodlení s platbou částky společnosti CETIN převyšující v souhrnu 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) po dobu delší než 30 (třicet) dnů a tuto částku neuhradí ani přes písemnou výzvu společnosti CETIN obsahující uvedení výše dlužné částky a poskytnutí dodatečné lhůty ke splnění povinnosti v délce 15 (patnáct) dnů;

- b) pokud dochází ke zrušení předmětné části Sítě CETIN, včetně jednotlivých technických prostředků, nebo dojde k podstatné změně technologie využívané v dané části Sítě CETIN s dopady na možnost poskytovat Předmět nájmu či Užívání;
- c) v případě jednání Partnera v rozporu se Smlouvou a/nebo Dílčí smlouvou přes písemné upozornění společností CETIN a marném uplynutí lhůty v délce alespoň 7 (sedm) kalendářních dnů stanovené společností CETIN Partnerovi k nápravě;
- d) v případě úmyslného způsobení poruchy nebo jiné závady Partnerem;
- e) v případě porušení ustanovení odst. 8.3 či jiného podstatného porušení Smlouvy;

Strany ujednávají, že v případě naplnění předpokladů uvedených v ustanovení 11.2.2 či 11.2.3 Smlouvy lze ke stejnému okamžiku odstoupit současně jak od Smlouvy, tak i od veškerých Dílčích smluv.

- 11.3 Strany se výslovně dohodly a souhlasí, že výpověď Smlouvy nemůže být učiněna, a k takovému právnímu jednání, pokud je učiněno, se nepřihlíží, v případě, že je mezi Stranami účinná, byť jediná, Dílčí smlouva; výpověď dle ustanovení odst. 11.1 Smlouvy tak nemůže být učiněna, resp. platí, že takový úkon je neúčinný a vůbec nedojde k započetí běhu výpovědní doby, a ani nemůže být učiněno odstoupení, bude-li trvat, byť jediná, Dílčí smlouva.
- 11.4 Odstupující Strana může od Smlouvy odstoupit jen s účinky ex nunc. Zánik Smlouvy nemá vliv na jakýkoli nárok kterékoli Strany vzniklý v souvislosti s porušením Smlouvy druhou Stranou před zánikem Smlouvy ani na práva a povinnosti Stran, které nabyly za jejího trvání.
- 11.5 Strany provedou vzájemné vypořádání práv a povinností, a to nejpozději do jednoho (1) měsíce od zániku Smlouvy. V rámci vzájemného vypořádání zejména Partner uhradí společnosti CETIN, na základě vystaveného daňového dokladu, veškeré dosud neuhrazené a nevyúčtované dluhy či jiné nároky do 1 (jednoho) měsíce od zrušení Smlouvy, nejpozději však do data splatnosti takového daňového dokladu.
- 11.6 Nejpozději zrušením Smlouvy ztrácí Partner práva založená Smlouvou a je povinen ukončit poskytování jakýchkoli a všech služeb či činností, zejména služeb elektronických komunikací, založených na Smlouvě.
- 11.7 V případě jakéhokoli zrušení či zániku Smlouvy není společnost CETIN povinna vrátit Partnerovi cenu za instalaci ani jednorázově uhrazené ceny, není-li Stranami výslovně dohodnuto jinak.
- 11.8 Jakékoli odstoupení, výpověď či jiné zrušení Smlouvy bude platné pouze v případě, že bude provedeno v souladu s podmínkami uvedenými ve Smlouvě, bude vyhotoveno v písemné formě a bude podepsáno oprávněným zástupcem příslušné Strany.

12 Trvání Dílčích smluv a jejich ukončení

- 12.1 Dílčí smlouvy jsou uzavírány vždy na dobu neurčitou.
- 12.2 Každá Strana je oprávněna Dílčí smlouvu vypovědět s výpovědní dobou v délce 2 (dva) kalendářní měsíce, která počíná běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla doručena druhé Straně, není-li v Dílčí smlouvě stanoveno jinak.
- 12.3 Dílčí smlouvu lze zrušit rovněž:
 - 12.3.1 dohodou Stran;

12.3.2 písemným odstoupením kterékoliv Strany v případě:

- a) pravomocného zjištění úpadku druhé Strany;
- b) ztráty jakéhokoli, zejména veřejnoprávního, oprávnění či jakékoli možnosti společnosti CETIN pronajímat svůj majetek nebo umožnit Užívání za podmínek Smlouvy a/nebo jednotlivé Dílčí smlouvy, nebo ztráta oprávnění Partnera pro poskytování služeb založených, byť z části, na Smlouvě nebo na Dílčí smlouvě;
- c) rozhodnutí o likvidaci druhé Strany;

12.3.3 písemným odstoupením od Dílčí smlouvy ze strany společnosti CETIN:

- a) v případě, že se Partner ocitne v prodlení s platbou částky společnosti CETIN převyšující v souhrnu 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) po dobu delší než 30 (třicet) kalendářních dnů a tuto částku neuhradí ani přes písemnou výzvu společnosti CETIN obsahující uvedení výše dlužné částky a poskytnutí dodatečné lhůty ke splnění povinnosti v délce 15 (patnáct) kalendářních dnů;
- b) v případě jednání Partnera v rozporu s Dílčí smlouvou přes písemné upozornění společností CETIN a marném uplynutí lhůty v délce alespoň 7 (sedm) kalendářních dnů stanovené společností CETIN Partnerovi k nápravě;
- c) v případě úmyslného způsobení poruchy nebo jiné závady Partnerem;
- d) v případě porušení ustanovení odst. 8.3 či jiného podstatného porušení Dílčí smlouvy;
- e) v případě přenechání nebo poskytnutí Předmětu nájmu nebo umožnění postavení analogické podnájmu Partnerem jiné osobě bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN;
- f) v případě, kdy došlo ke zrušení smlouvy o umístění Předmětu nájmu nebo zániku obdobného práva jiným způsobem;
- g) v případě, kdy došlo ke zrušení nájemní smlouvy týkající se využití prostor, kde je umístěn Předmět nájmu, nebo zániku obdobného práva jiným způsobem;
- h) v případě, kdy povinnost společnosti CETIN zrušit Dílčí smlouvu vyplývá z právního předpisu nebo veřejnoprávního rozhodnutí;
- i) pokud dochází ke zrušení předmětné části Sítě CETIN nebo dojde k podstatné změně technologie využívané v dané části Sítě CETIN s dopady na Užívání;
- j) rozhodnutí Rady Českého telekomunikačního úřadu č. REM/1/02.2024-2 pozbude vykonatelnosti;
- k) pokud Partner neplní jakoukoliv ze svých dalších povinností, závazků nebo ujednání pro něj z Dílčí smlouvy vyplývajících a takové porušení trvá po dobu delší než 10 (deset) kalendářních dnů od obdržení písemného upozornění společností CETIN;
- l) v případě, že není možné zejména z technických či ekonomických důvodů po společnosti CETIN spravedlivě požadovat, aby pokračovala ve zpřístupňování Předmětu nájmu, nejdříve však po uplynutí 3 (tří) let od uzavření Smlouvy.

12.3.4 písemnou výpovědí kterékoliv Strany, pokud:

- a) Partner ztratí způsobilost k provozování činnosti, pro kterou si Předmět nájmu pronajal;
- b) pokud se Předmět nájmu stane bez zavinění společnosti CETIN nezpůsobilým k Užívání;

výpovědní lhůta činí v tomto případě 1 (jeden) měsíc a počíná běžet dnem následujícím po doručení výpovědi;

- 12.4 Nejpozději ke dni zániku Dílčí smlouvy ztrácí Partner práva založená Dílčí smlouvou a je povinen ukončit poskytování jakýchkoli a všech služeb, zejména služeb elektronických komunikací, založených na Dílčí smlouvě.
- 12.5 Partner je povinen ke dni zániku Dílčí smlouvy vyklidit Předmět nájmu a uvést jej do původního stavu, ve kterém jej převzal, nedohodnou-li se Strany jinak. V případě, že tak Partner neučiní ve Stranami dohodnutém termínu, jinak ke dni zániku dané Dílčí smlouvy, provede společnost CETIN vyklizení, potřebné úpravy a úkony samostatně na náklady Partnera a k jeho tíži s tím, že společnost CETIN je, mimo jiné, oprávněna věci patřící Partnerovi na jeho náklady uložit do úschovy u třetí osoby. O řádném vyklizení a odevzdání v náležitém stavu bude mezi Stranami sepsán písemný protokol za účasti oprávněných zástupců obou Stran. Společnost CETIN vystaví vyúčtování případně jí vzniklých nákladů či škod s příslušnými náležitostmi účetního dokladu. Příslušná částka je splatná do 30 (třiceti) kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování Partnerovi.
- 12.6 Změny Předmětu nájmu provedené Partnerem se souhlasem společnosti CETIN formou příslušné smlouvy o spolupráci při technickém zhodnocení Předmětu nájmu, které nelze odstranit bez poškození Předmětu nájmu nebo zhoršení jeho podstaty nebo ztížení jeho užívání a které budou mít charakter technického zhodnocení ve smyslu ustanovení § 33 ZDP se v případě zániku příslušné Dílčí smlouvy, resp. Smlouvy, ocení daňovou zůstatkovou cenou dle příslušného znění ZDP a Partner vystaví společnosti CETIN daňový doklad (fakturu) na toto plnění ve výši zůstatkové ceny a příslušné DPH dle účinných právních předpisů. Společnost CETIN zaplatí Partnerovi fakturovanou částku do 30 (třiceti) kalendářních dnů od obdržení příslušné faktury, případně od vzájemného odsouhlasení její výše, pokud by společnost CETIN vznesla oprávněné námitky vůči částce uvedené na faktuře.
- 12.7 Není-li stanoveno jinak, Partnerem provedené úpravy, provedené vždy s předchozím souhlasem společnosti CETIN formou příslušné smlouvy o spolupráci při technickém zhodnocení, které budou mít charakter technického zhodnocení ve smyslu ustanovení § 33 ZDP, bude po dobu trvání Smlouvy, resp. příslušné Dílčí smlouvy, odepisovat Partner. V souladu s ustanovením § 28 odst. 3 ZDP společnost CETIN prohlašuje, že nezvýší vstupní cenu Předmětu nájmu o hodnotu těchto úprav po dobu trvání Smlouvy, resp. příslušné Dílčí smlouvy. S výjimkou plnění dle předchozí věty v případě změn, které budou mít charakter technického zhodnocení, nemá Partner právo na žádné plnění, dojde-li změnou nemovitosti, na které se nachází Předmět nájmu, k jejímu zhodnocení. Strany výslovně vylučují aplikaci ustanovení § 2220 odst. 1 poslední věta část za středníkem Občanského zákoníku na jakékoliv změny nemovitosti, na které se nachází Předmět nájmu, provedené Partnerem.

13 Vyšší moc

- 13.1 Žádná ze Stran neodpovídá za porušení svých povinností vyplývajících ze Smlouvy a/nebo Dílčí smlouvy, bylo-li způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost ve smyslu § 2913 odst. 2 Občanského zákoníku, ani za újmu tím způsobenou. Za okolnosti vylučující odpovědnost se považují zejména ozbrojené konflikty, války (lhostejno zda vyhlášené či nikoli), vojenské intervence, invaze cizí mocnosti, občanské nepokoje, vzpoura, teroristické útoky, hackerské útoky, blokády, povstání, výtržnosti, stávky, epidemie, karanténní omezení, administrativní zásahy znemožňující plnění (např. embargo), usnesení či jiná právní jednání vlády České republiky či jiných ústředních orgánů státní správy, pád letadla nebo jiného létajícího zařízení, působení přírodních sil a živlů (zejména zemětřesení, záplava, povodeň, požár, výbuch), výpadek, poškození či přerušení technologie/zařízení potřebné(ho) pro poskytování Služeb DF Rent způsobené nezávisle na vůli Stran.

- 13.2 Dotčená Strana se zavazuje bezodkladně informovat druhou Stranu, že okolnosti vylučující odpovědnost či obdobné okolnosti jí brání anebo v bezprostřední budoucnosti mohou bránit v plnění povinností dle Smlouvy.
- 13.3 Trvá-li okolnost vylučující odpovědnost déle než 90 (devadesát) kalendářních dnů je kterákoli Strana oprávněna od dotčené Dílčí smlouvy odstoupit.

14 Ochrana osobních údajů a důvěrnost komunikací

- 14.1 V zájmu ochrany osobních, zejména provozních a lokalizačních údajů a důvěrnosti komunikací se Strany zavazují řídit ustanoveními zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, ZEK a dalších souvisejících právních předpisů, a to především GDPR.
- 14.2 Partner společnosti CETIN výslovně uděluje souhlas, aby v souvislosti se Smlouvou uchovávala veškeré provozní a lokalizační údaje a aby, pokud je to nezbytné s ohledem na plnění povinností společnosti CETIN vyplývajících ze Smlouvy a právních předpisů zpracovávala veškeré osobní údaje.
- 14.3 V případě, že dojde ke změně právních předpisů týkajících se osobních údajů, zavazují se Strany upravit Smlouvu tak, aby předešly možnosti uložení pokut za nedodržení či nedodržování příslušných právních předpisů souvisejících se zpracováním osobních údajů, případně společně uzavřenou zvláštní smlouvu ohledně ochrany a zpracování osobních údajů.
- 14.4 Společnost CETIN neodpovídá za obsah přenášených zpráv. Společnost CETIN neodpovídá za obsah jakýchkoli dat, zpráv či jiných informací Partnera, a to včetně dat smluvních partnerů Partnera či třetích osob přenášených, zpracovávaných nebo ukládaných Partnerem nebo jeho smluvními partnery.
- 14.5 Za účelem plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou si Strany navzájem předávají nebo mohou předávat osobní údaje („**Osobní údaje**“) ve smyslu čl. 4 odst. 1 GDPR subjektů údajů, kterými jsou zejména zástupci, zaměstnanci nebo zákazníci druhé Strany či jiné osoby pověřené druhou Stranou k výkonu či plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou. Přejímající Strana je tak vzhledem k předávaným osobním údajům v pozici správce.

Účelem předání Osobních údajů je plnění Smlouvy. Strany prohlašují, že předávané Osobní údaje budou zpracovávat pouze k naplnění tohoto účelu, a to v souladu s platnými a účinnými právními předpisy, zejména v souladu s GDPR.

Strany prohlašují, že pro předání Osobních údajů druhé Straně disponují platným právním titulem v souladu s čl. 6 odst. 1 GDPR.

Strany berou na vědomí, že za účelem plnění Smlouvy může docházet k předání Osobních údajů z přejímající Strany třetí osobě, zejména osobě, prostřednictvím které přejímající Strana vykonává či plní práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklá v souvislosti se Smlouvou. Za plnění povinností ze Smlouvy se považuje zejména zajištění poskytování Užívání a dalších plnění dle Smlouvy.

Předávající Strana zajistila nebo zajistí splnění veškerých zákonných podmínek nezbytných pro předání Osobních údajů vůči subjektům údajů, zejména informuje subjekty údajů o skutečnosti, že došlo k předání konkrétních osobních údajů přejímající Straně, a to za účelem plnění Smlouvy. V případě, že přejímající Stranou je společnost CETIN, předávající Strana seznámí subjekty údajů rovněž i s podmínkami zpracování osobních údajů, včetně rozsahu zvláštních práv subjektu údajů, které jsou uvedeny v Zásadách zpracování osobních údajů dostupných na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich->

udaju. Splnění povinností uvedené v tomto odstavci je předávající Strana povinna přejímající Straně na výzvu písemně doložit.

15 Důvěrné informace a jejich ochrana

- 15.1 Strany nebudou poskytovat nebo zpřístupňovat Důvěrné informace třetím stranám, pokud Smlouva nestanoví jinak, přičemž se zavazují zajistit, aby nedošlo k úniku takových informací. Závazek platí i pro fyzické a právnické osoby spolupracující se Stranami při plnění povinností dle Smlouvy. Strany se zavazují zachovávat důvěrný ráz veškerých Důvěrných informací a mlčenlivost o nich a chránit je s vynaložením nejméně takové péče, jakou vynakládají při ochraně svých vlastních informací podobného významu, využívat Důvěrné informace výhradně k naplnění účelu Smlouvy a k účelu, ke kterému budou Informující Stranou určeny, nevyužívat Důvěrné informace k získání jakéhokoli prospěchu a nezpřístupnit jakoukoli Důvěrnou informaci, přímo či nepřímo a jakoukoli formou, jakékoli třetí osobě.
- 15.2 Výjimku z pravidla zakotveného v odst. 15.1 Smlouvy tvoří informace a skutečnosti, které:
- 15.2.1 se staly všeobecně dostupnými veřejnosti a konkurenci Informující Strany, bez porušení Smlouvy Informovanou Stranou;
 - 15.2.2 v době předání Informované Straně byly této Straně známy bez omezení;
 - 15.2.3 Informující Strana písemným souhlasem zbavila těchto omezení;
 - 15.2.4 jsou sdíleny s poradci, auditory, akcionáři (příímými i nepřímými), bankami a/nebo pojišťovnami Informované Strany, jsou-li tyto osoby zavázány povinností mlčenlivosti minimálně v rozsahu článku 15 Smlouvy;
 - 15.2.5 jsou vyžádány soudem, státním zastupitelstvím nebo věcně příslušným státním nebo správním orgánem na základě zákona.
- 15.3 Aniž by byla dotčena definice „Důvěrné informace“ dle ustanovení odst. 1.1 Smlouvy, Důvěrné informace podle Smlouvy tvoří zejména, nikoli však výlučně:
- 15.3.1 Smlouva a zápisy z jednání Stran o Smlouvě a jejich přílohách;
 - 15.3.2 technické a ekonomické podklady a informace o infrastruktuře společnosti CETIN, Síti CETIN; údaje o Síti CETIN a její kapacitě; informace o plánovaném rozvoji Sítě CETIN; informace a podklady o plánované výstavbě spojovacích a přenosových prostředků a telekomunikačních objektů Sítě CETIN; údaje o provozu v Síti CETIN;
 - 15.3.3 informace o cenách;
 - 15.3.4 podklady pro účtování;
 - 15.3.5 informace o zabezpečení přístupu do nemovitostí a jejich dalších uživatelích;
 - 15.3.6 informace o zabezpečení přístupu do/k Předmětu nájmu, infrastruktury, společnosti CETIN, Sítě CETIN a dalších uživatelích Sítě CETIN;
 - 15.3.7 informace získané v rámci kontroly plnění povinností dle Smlouvy;
 - 15.3.8 informace, které nejsou v obchodních kruzích běžně dostupné a o kterých mohly Strany při vynaložení úsilí, které na nich lze spravedlivě požadovat, předpokládat, že na utajení těchto informací má vzhledem k jejich povaze druhá Strana oprávněný zájem.
- 15.4 Každá Strana je povinna používat Důvěrné informace a skutečnosti dle tohoto článku 15 Smlouvy výlučně pro plnění povinností Informované Strany dle Smlouvy a nesmí je dále rozšiřovat, reprodukovat nebo zpřístupňovat třetí straně ani svým zaměstnancům, pokud to není nezbytně nutné k plnění povinností dané Strany dle Smlouvy; případně pokud to není

výslovně umožněno Smlouvou. Každá Strana omezí počet zaměstnanců pro styk s Důvěrnými informacemi a přijme účinná opatření pro zamezení úniku informací. Každá Strana zajistí, aby tyto osoby byly zavázány mlčenlivostí nejméně v rozsahu tohoto článku 15 Smlouvy.

- 15.5 Společnost CETIN je oprávněna zpřístupnit Důvěrné informace druhé Strany subdodavatelům společnosti CETIN, jejichž plnění souvisí s poskytováním přístupu k Síti CETIN a plněním povinností společnosti CETIN dle Smlouvy, přičemž zaváže takovou osobu tyto informace chránit za podmínek obdobných podmínkám stanoveným v tomto článku 15 Smlouvy.
- 15.6 Po zániku Smlouvy budou veškeré materiály, dokumenty a informace tvořící Důvěrné informace v držení Informované Strany, jejichž uchování (po dobu přesahující účinnost Smlouvy) není nutné pro plnění povinností Informované strany plynoucích z obecně závazných právních předpisů a/nebo uplatnění či obranu práv a plnění povinností Informované strany plynoucích ze Smlouvy či s ní souvisejících, vráceny Informující Straně nebo znehodnoceny.
- 15.7 Závazky stanovené v tomto článku 15 Smlouvy k ochraně Důvěrných informací a skutečností, které jsou Důvěrnými informacemi a které byly předány přede dnem zániku Smlouvy trvají i po zániku Smlouvy, platí nadále i po jejím zániku, a to po dobu 5 (pěti) let ode dne zániku Smlouvy.
- 15.8 Za porušení povinností podle tohoto článku 15 Smlouvy se nepovažuje, pokud společnost CETIN bez předchozího písemného souhlasu Partnera zpřístupní Důvěrné informace své ovládající osobě nebo jakékoli osobě ovládané společně se společností CETIN stejnou ovládající osobou.
- 15.9 Informovaná Strana odpovídá za splnění povinností zakotvených v tomto článku 15 Smlouvy i v případě, že dojde k jejich porušení osobou, které tato Strana Důvěrné informace za podmínek stanovených v tomto článku 15 Smlouvy poskytla, jakož i za újmu, která je v případě takového porušení Informující Straně způsobena.

16 Práva duševního vlastnictví

- 16.1 Ustanovení Smlouvy a/nebo Dílčí smlouvy se nedotýkají práv Stran na duševní vlastnictví a samy o sobě nezakládají žádnou výslovnou nebo nepřímou licenci nebo převod práv k duševnímu vlastnictví z jedné Strany na druhou. Vznikne-li v průběhu plnění dle Smlouvy věc, která podléhá ochraně dle právních předpisů upravujících práva k duševnímu vlastnictví a jeho využívání, budou práva k jejímu užívání předmětem samostatné smlouvy mezi Stranami, které takovou smlouvu dohodnou a uzavřou v dobré víře.
- 16.2 Každá Strana zajistí, aby v průběhu plnění Smlouvy nedocházelo k porušování majetkových práv třetí strany, ani práv duševního vlastnictví. Pokud je pro Stranu v souvislosti s plněním Smlouvy nutná licence nebo jiné oprávnění druhé Strany, druhá Strana tuto licenci nebo oprávnění udělí na základě příslušných práv duševního vlastnictví. Taková licence nebo oprávnění bude poskytnuta za úplatu, a to za podmínek, na kterých se Strany dohodnou.

17 Sankce

- 17.1 Strana, která poruší Smlouvu, je povinna uhradit druhé Straně smluvní pokutu upravenou v Příloze B Smlouvy – Kvalita služby a smluvní pokuty.
- 17.2 Uhrazení smluvní pokuty nezavazuje Stranu, která smluvní pokutu uhradila, povinnosti plnit všechny závazky dle Smlouvy. Smluvní pokutu, na kterou vznikl Straně nárok podle Smlouvy, uplatní tato Strana u druhé Strany.

- 17.3 Pro vyloučení pochybností, uhrazení smluvní pokuty nezavazuje Stranu, která smluvní pokutu uhradila, povinnosti plnit všechny závazky dle této Smlouvy. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok na náhradu škody, kterou je Strana oprávněna požadovat i nad rámec smluvní pokuty.

18 Zajištění dluhu

- 18.1 K zajištění plateb ze strany Partnera dle Smlouvy Partner poskytne před zahájením plnění společností CETIN dle Smlouvy zajištění dluhu. Podmínky a způsob výpočtu tohoto zajištění dluhu jsou uvedeny v Příloze E Smlouvy - Zajištění dluhu.

19 Doručování a kontaktní osoby

- 19.1 Veškerá písemná oznámení, informace a sdělení požadovaná dle Smlouvy a/nebo Dílčí smlouvy budou v českém jazyce a budou zaslána na adresy kontaktních osob uvedených v Příloze F Smlouvy – Adresy a kontaktní osoby.
- 19.2 Kontaktní osoby uvedené v Příloze F Smlouvy – Adresy a kontaktní osoby nejsou bez dalšího oprávněny činit jménem Stran právní jednání směřující ke změně, doplnění či zrušení Smlouvy.

20 Změny ve Smlouvě

- 20.1 Smlouva a Dílčí smlouvy mohou být měněny nebo doplňovány pouze písemně formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci Stran; na téže listině, a to buď v listinné podobě nebo elektronicky; změna jinou formou je vyloučena. Odstoupit od Smlouvy a vypovědět ji lze pouze písemně.

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Smlouvy rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- a) v listinné podobě;
 - b) datovou zprávou prostřednictvím informačního systému datových schránek;
 - c) e-mailovou zprávou podepsanou zaručeným elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů;
 - d) e-mailovou zprávou zaslánou z adresy kontaktní osoby na adresu kontaktní osoby druhé Strany dle odst. 19.1 Smlouvy.
- 20.2 Jednostranné právní jednání způsobující zánik Smlouvy či Dílčí smlouvy (výpověď nebo odstoupení) musí mít podobu samostatně podepsaného dokumentu a musí být doručeno pouze prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb nebo prostřednictvím informačního systému datových schránek nebo jako příloha e-mailové zprávy na adresu kontaktní osoby ve věcech smluvních dle odst. 19.1 Smlouvy a, jedná-li se o právní jednání doručované společnosti CETIN, současně na adresu contract_termination@cetin.cz.
- 20.3 Seznam adres a kontaktních osob určených každou Stranou Příloze F Smlouvy – Adresy a kontaktní osoby, může být změněn na základě písemného sdělení podepsaného oprávněným zástupcem příslušné Strany a předaného druhé Straně s účinností ode dne předání druhé Straně.
- 20.4 Společnost CETIN je oprávněna rozhodnout o změně obsahu Smlouvy odpovídající změně referenční nabídky, na které je Smlouva založena. Taková změna musí být Partnerovi písemně oznámena nejpozději 2 (dva) měsíce přede dnem její účinnosti a nejsou jí dotčeny závazkové vztahy založené již uzavřenými Dílčími smlouvami.

21 Řešení sporů

- 21.1 Strany se zavazují řešit případné spory vyplývající ze Smlouvy a/nebo příslušné Dílčí smlouvy přednostně dohodou nebo smírem.
- 21.2 Za počátek vzniku sporu je považován den, kdy jedna Strana doručí druhé Straně oznámení o sporu včetně návrhu řešení sporu.
- 21.3 Strany zahájí jednání o řešení sporu nejpozději do 5 (pěti) pracovních dnů po doručení oznámení o vzniklém sporu s cílem dosažení urovnání záležitosti, která je předmětem sporu. Tato jednání budou od počátku vedena zástupci jmenovanými pro tento účel každou Stranou, uvedenými v Příloze F Smlouvy – Adresy a kontaktní osoby, „Kontaktní osoby pro řešení sporů“. O jednáních podle tohoto odstavce se pořizují písemné zápisy.
- 21.4 Pokud nedojde k vyřešení problému mezi Stranami v souladu s ustanovením odst. 21.1 Smlouvy do 30 (třiceti) kalendářních dnů od zahájení jednání o řešení sporu, nebo je z okolností zřejmé, že k takovému vyřešení v uvedené lhůtě nedojde, aniž je dohodou Stran prodloužena, nebo hrozí-li nebezpečí z prodlení, bude příslušný spor řešen příslušnými obecnými soudy, není-li k jeho řešení příslušný Český telekomunikační úřad či jiný správní orgán.

22 Závěrečná ustanovení

- 22.1 Smlouva a veškeré právní vztahy Stran na ní založené, s ní související, či z ní vyplývající se řídí právem České republiky, zejména Občanským zákoníkem. Strany výslovně potvrzují, že jsou podnikateli, a uzavírají Smlouvu při svém podnikání.
- 22.2 Strany výslovně vylučují aplikaci následujících ustanovení Občanského zákoníku na Smlouvu a Dílčí smlouvu: § 557 (pravidlo contra proferentem), § 1726 věta druhá, § 1757 odst. 2 (obchodní potvrzovací dopis), § 1764 až 1766 (změna okolností), § 1793 až 1795 (neúměrné zkrácení), § 1796 (lichva), § 1799 a § 1800 (doložky v adhezních smlouvách), § 1805 odst. 2 (zákaz ultra duplum), § 2000 (právo domáhat se zrušení závazku), § 2002, 2004 a 2005 odst. 1, § 2050, § 2205 písm. b), § 2206, § 2208, § 2209 § 2210 odst. 2, 3, § 2212, § 2223, § 2226 odst. 2, § 2227, § 2230, § 2287, § 2303, § 2305, § 2308, § 2310 odst. 2, § 2311 - § 2312, § 2314, § 2315 a § 2332 - § 2357. Není-li ve Smlouvě ujednáno jinak, odpověď jakékoli Strany Smlouvy s dodatkem, výhradou, omezením, změnou nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření smlouvy nebo změnu Smlouvy ve smyslu § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku, ani když podstatně nemění podmínky nabídky nebo Smlouvy. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že žádný dluh dle Smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 Občanského zákoníku.
- 22.3 Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 22.4 Stane-li se některé ustanovení Smlouvy neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, nemá toto vliv na platnost, účinnost nebo vymahatelnost ostatních ustanovení Smlouvy, pokud ze Smlouvy nevyplývá, že toto ustanovení nelze od ostatního obsahu Smlouvy nebo příloh oddělit. Pro případ, že se některé ustanovení Smlouvy stane neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným a jedná se o ustanovení oddělitelné od ostatního obsahu Smlouvy, Strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení ustanovením novým se stejným nebo obdobným účelem.
- 22.5 Jestliže některá Strana v určitém čase nebo opakovaně nebude požadovat plnění podle Smlouvy nebo Dílčí smlouvy, v žádném případě to neovlivňuje její práva toto plnění

vymáhat. Neuplatnění kteréhokoliv práva, oprávnění či opatření k nápravě podle Smlouvy nebo Dílčí smlouvy kteroukoliv Stranou, ani odklad jejich uplatnění nebudou vykládány jako vzdání se těchto práv, oprávnění či opatření k nápravě. Jestliže jedna ze Stran promine porušení některého ustanovení Smlouvy, nebude to chápáno jako prominutí příštích porušení těchto ustanovení Stranou ani jiných porušení jiných ustanovení Smlouvy. Postupy podle tohoto ustanovení nebudou rovněž považovány za úzus nebo obchodní zvyklost.

- 22.6 Práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy a Dílčí smlouvy v plném rozsahu přecházejí na právní nástupce Stran.
- 22.7 Smlouva obsahuje úplné ujednání Stran o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Stran.
- 22.8 Strany výslovně potvrzují, že podmínky Smlouvy jsou výsledkem jednání Stran a každá ze Stran měla příležitost ovlivnit obsah podmínek Smlouvy.
- 22.9 Ke dni uzavření Smlouvy jsou její nedílnou součástí tyto přílohy:
- Příloha A – Pravidla a postupy
 - Příloha B – Kvalita služby a smluvní pokuty
 - Příloha C – Účtování a placení
 - Příloha D – Ceny
 - Příloha E – Zajištění dluhu
 - Příloha F – Adresy a kontaktní osoby
 - Příloha G – Bezpečnost, ochrana majetku a osob
 - Příloha H – Úplatkářství, nekalé platby, sankce
- 22.10 Není-li ujednáno v konkrétním případě jinak, v případě rozporu mezi ustanoveními příloh Smlouvy a ustanoveními těla Smlouvy jsou rozhodující ustanovení obsažená v těle Smlouvy, a následně ustanovení v ostatních přílohách Smlouvy s tím, že v případě rozporu mezi ustanoveními jednotlivých příloh se přednostně použije příloha s nižším pořadovým číslem před přílohou s vyšším pořadovým číslem. V případě rozporu mezi tělem Smlouvy a ustanoveními Dílčí smlouvy je rozhodující znění ustanovení Dílčí smlouvy.
- 22.11 Smlouva je vyhotovena elektronicky nebo v listinné podobě, přičemž v takovém případě je Smlouva vyhotovena ve 4 (čtyřech) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá Strana obdrží 2 (dvě) vyhotovení.

V Praze, dne

V Praze, dne

Za společnost
CETIN a.s.:

Za společnost
.....

.....

....

.....

.....

.....

....

.....

.....